Appel à Manifestation d'Intérêt

Bureaux, laboratoires, halle technologique et ateliers

Plateforme Collaborative Axel'One
Saint-Fons & Solaize



Chimie - environnement

2 extensions prévues en 2025

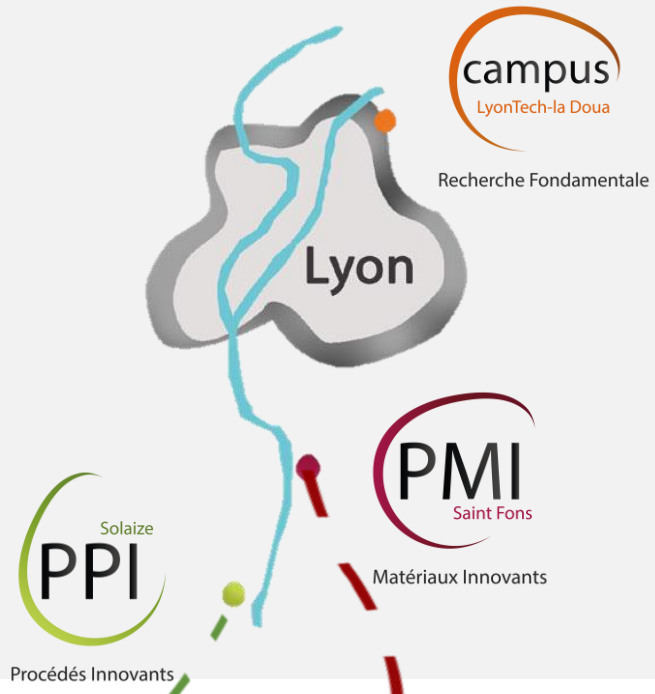
Près de 2000 m² environnés de nouveaux bureaux et laboratoires

Plus de 4000 m² de nouvelles surfaces de halles et ateliers

En 2025, de nouveaux espaces dédiés à l'innovation vous attendent

En région Auvergne Rhône-Alpes, au Sud de Lyon, la plateforme collaborative Axel'One agrandit ses surfaces sur ses sites de Solaize (PPI) et Saint-Fons (PMI). Ces nouvelles surfaces visent à accompagner davantage de sociétés dans leur développement et leur passage à l'échelle industrielle, en leur proposant notamment :

- Des locaux adaptés et environnés
- Une réduction des coûts par la mutualisation
- Un appui HSE, aménagement de laboratoires, logistique, informatique, maintenance
- Un accès à des compétences clés
- La possibilité de bénéficier d'outils mutualisés, d'analyse en ligne et de digitalisation
- L'intégration à un écosystème riche et collaboratif





+ 600 m²
200 m² laboratoires
150 m² bureaux
Livraison début 2025



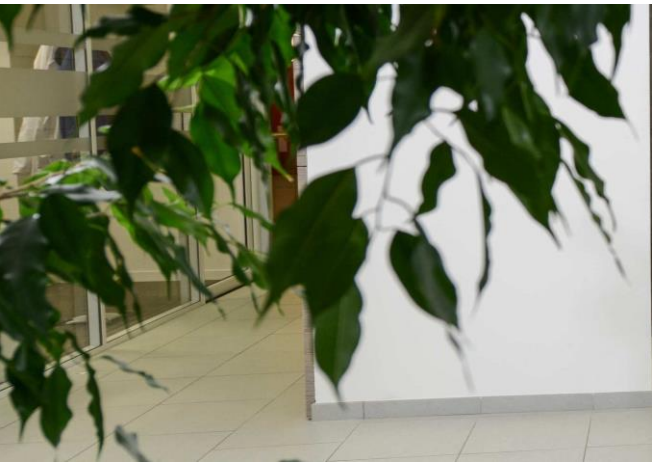
+ 1300 m²
460 m² laboratoires
265 m² bureaux
Livraison fin 2025

Une offre d'hébergement et services adaptée aux projets chimie-environnement

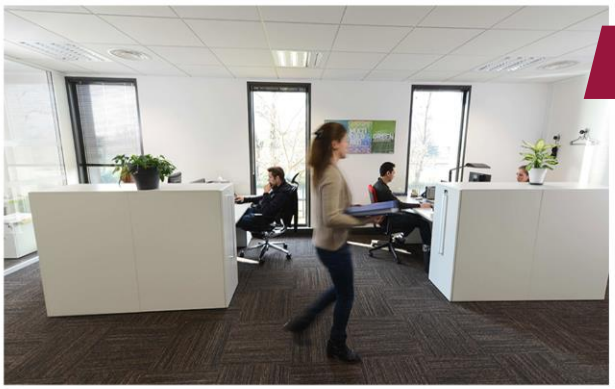


Laboratoires

Avec plus de 2000 m² de laboratoires les 3 sites Axel'One permettent de répondre aux différents besoins autour du développement de nouveaux procédés et de matériaux innovants. Les laboratoires sont aménagés en fonction des besoins du client. Les fluides disponibles par défaut sont : air comprimé, azote, eau. Les modules peuvent aller de 15 à 25 m².







Bureaux et espaces partagés

En complément des laboratoires, des bureaux sont disponibles sur les plateformes. Tous les sites Axel'One disposent de salles de réunion aménagées et d'un espace de convivialité pour favoriser les échanges. Les sites Axel'One PPI et Axel'One PMI bénéficient également d'un accès à un magasin géré par un prestataire externe.

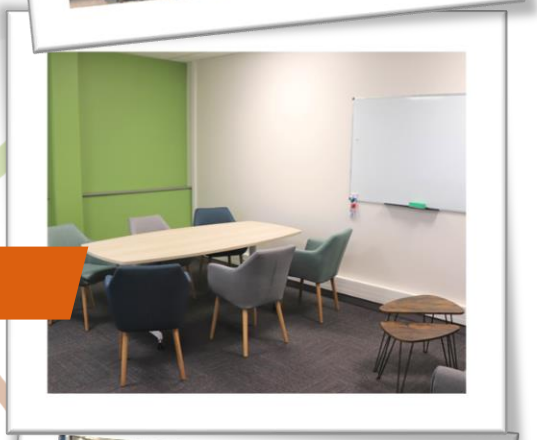
Des services complets « tout inclus » pour vous focaliser sur votre R&D



Accès

- Laboratoires
- Bureaux
- Salles de réunion aménagées
- Salles de convivialité
- Magasin
- Halle technologique
- Zone de stockage produits chimiques
- Parking
- Restaurant d'entreprise







Ecosystème Axel'One

- Intégration à l'écosystème Axel'One (webinaires de partage d'expérience, consortium)
- Coordination des prestataires externes mandatés par Axel'One

Appui technique

- HSE (intégration des projets, contrôle du respect de la charte, accueil sécurité, appui au démarrage, mise en place de plans d'actions en concertation)
- Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'implantation des projets R&D
- Maintenance et travaux neufs
- Infrastructure informatique
- Accès à une interface pour réservation de salles
- Sécurité et surveillance
- Chauffage et climatisation
- Appui par le personnel Axel'One pour l'accueil sur site

AMI Axel'One

Extension du site de Solaize

Procédés et analyse en ligne



Plans bureaux / laboratoires PPI

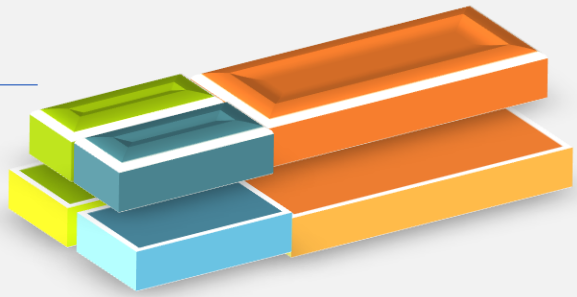
Solaize PPI Procédés Innovants

RDC – R+1

Laboratoires 200m²

Bâtiment existant

Bureaux 150m²



Chaque niveau est étudié pour connecter facilement les bureaux, laboratoires et pièces de vie commune, tout en préservant la sécurité des données, chaque pièce étant isolée acoustiquement.

Détails du bâtiment

livraison prévue T1 2025

ADRESSE

- Axel'One PPI : Rond-Point de l'échangeur, Les Levées, 69360 Solaize

SURFACE

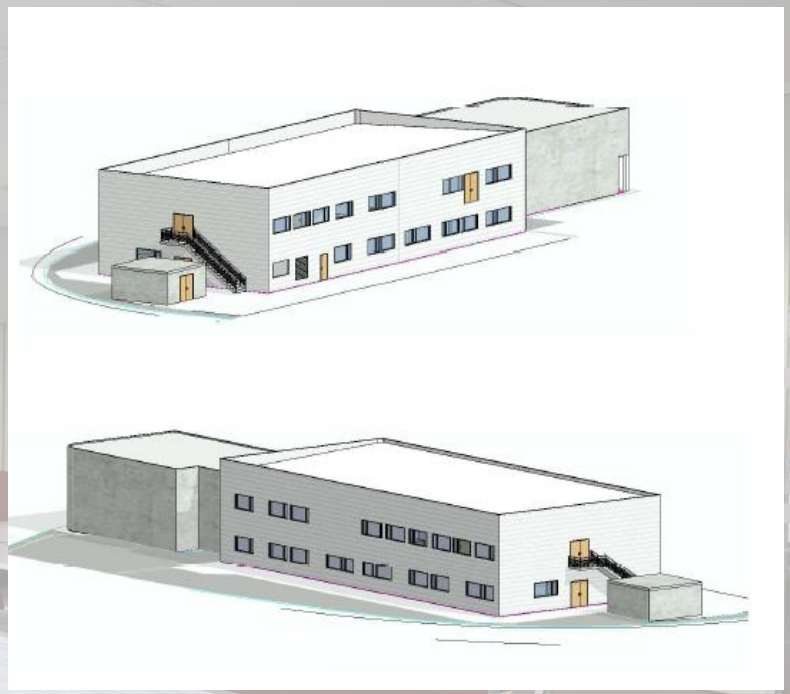
- Environ 600 m²

ARCHITECTURE

- Hauteur laboratoires: 3,50m
- Hauteur zone bureaux et espaces tertiaires : 2,60m
- Taille laboratoires : 25m²
- Taille bureaux : 2 à 4 personnes

PRESTATIONS

- Ascenseur, monte-charge
- Contrôle accès badge, vidéosurveillance
- Parking
- Parking 2 roues



Axel'One

Extension du site de Saint-Fons

Matériaux & économie circulaire

Lyon

PMI Saint Fons
Matériaux Innovants

Plans bureaux / laboratoires PMI

RDC + 3 étages

23 modules laboratoires
Locaux techniques
Espaces communs
20 Bureaux 2 à 3 personnes
Bulles de travail



Les bureaux sont livrés finis (sols, murs, faux plafond). Les laboratoires sont livrés bruts et aménagés sur demande avec cahier des charges.

Détails du bâtiment

livraison prévue T3 2025

ADRESSE

- Axel'One PMI : 87 Av. des Frères Perret, 69190 Saint-Fons

SURFACE

- 1300 m²

ARCHITECTURE

- Hauteur laboratoires: 3,50m
- Hauteur zone bureaux et espaces tertiaires : 2,60m
- Taille laboratoires : 20 m²
- Taille bureaux : 12,5 m² et 17,5 m²

FAÇADES

- Vitrages isolants bénéficiant du label CEKAL
- Isolation solaire conforme aux exigences PPRT
- Isolation phonique et thermique

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

- Certification visée BREEAM Very Good
- Performance énergétique conforme RT 2020

CHARGES AU SOL

- Zones laboratoires : 500 à 1000 kg/m²
- Zones tertiaires : 250kg/m²

ÉCLAIRAGE

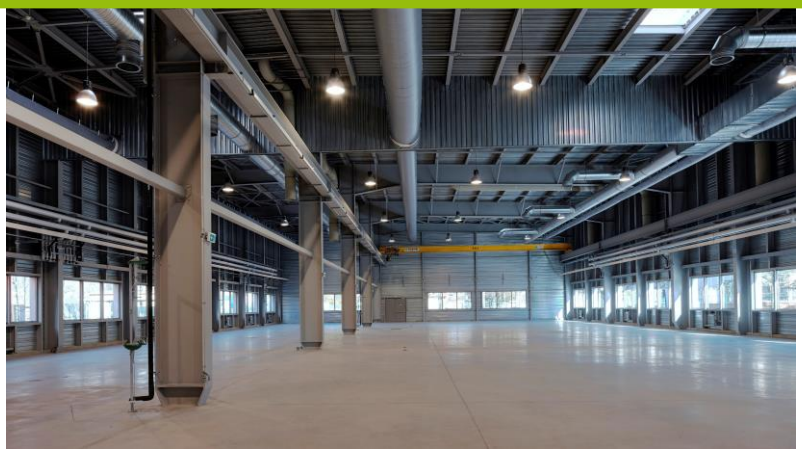
- 200 lux général
- Eclairage automatisé basse consommation LED
- Détection de luminosité

PRESTATIONS

- Ascenseur, monte-charge
- Contrôle d'accès, vidéosurveillance
- Parking
- Parking 2 roues

Des nouvelles surfaces de halle et ateliers pour vos phases de prototypage

Halle technologique

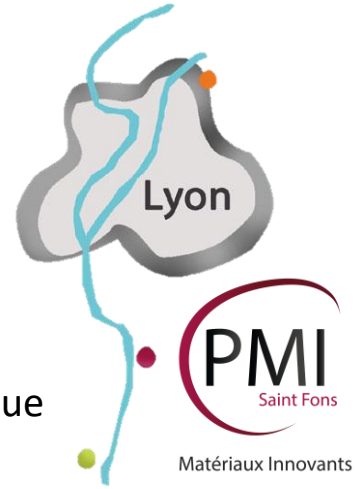


A Saint-Fons, Axel'One dispose d'une halle technologique d'une surface de 1200 m², qui rassemble les pilotes de R&D répartis sur des modules de 50 ou 150 m².

Une extension en 2025 à proximité du bâtiment principal hébergeant bureaux et laboratoires permettra d'accueillir des équipements plus grands et d'opérer dans des conditions industrielles.

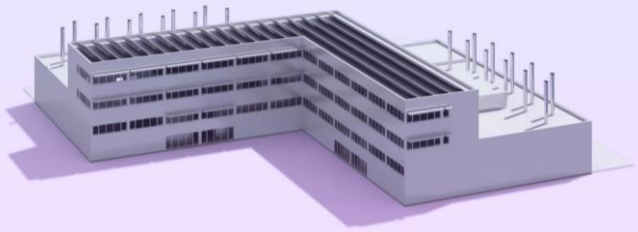
+ 500 m²

Halle technologique



Lauréat de l'AMI de la Vallée de la Chimie « *Les Ateliers Cleantech* », **Axel'One sera exploitant d'une future halle de 4000 m² à proximité de son site à Saint-Fons** pour accueillir de nouveaux hébergés et mettre en place des outils pilotes pré-industriels.

Ce nouveau site prévu en 2026 permettra d'accompagner les PMEs dans leur processus d'industrialisation et de prototypage **dans des domaines liés à l'économie circulaire.**



900 m²

De bureaux

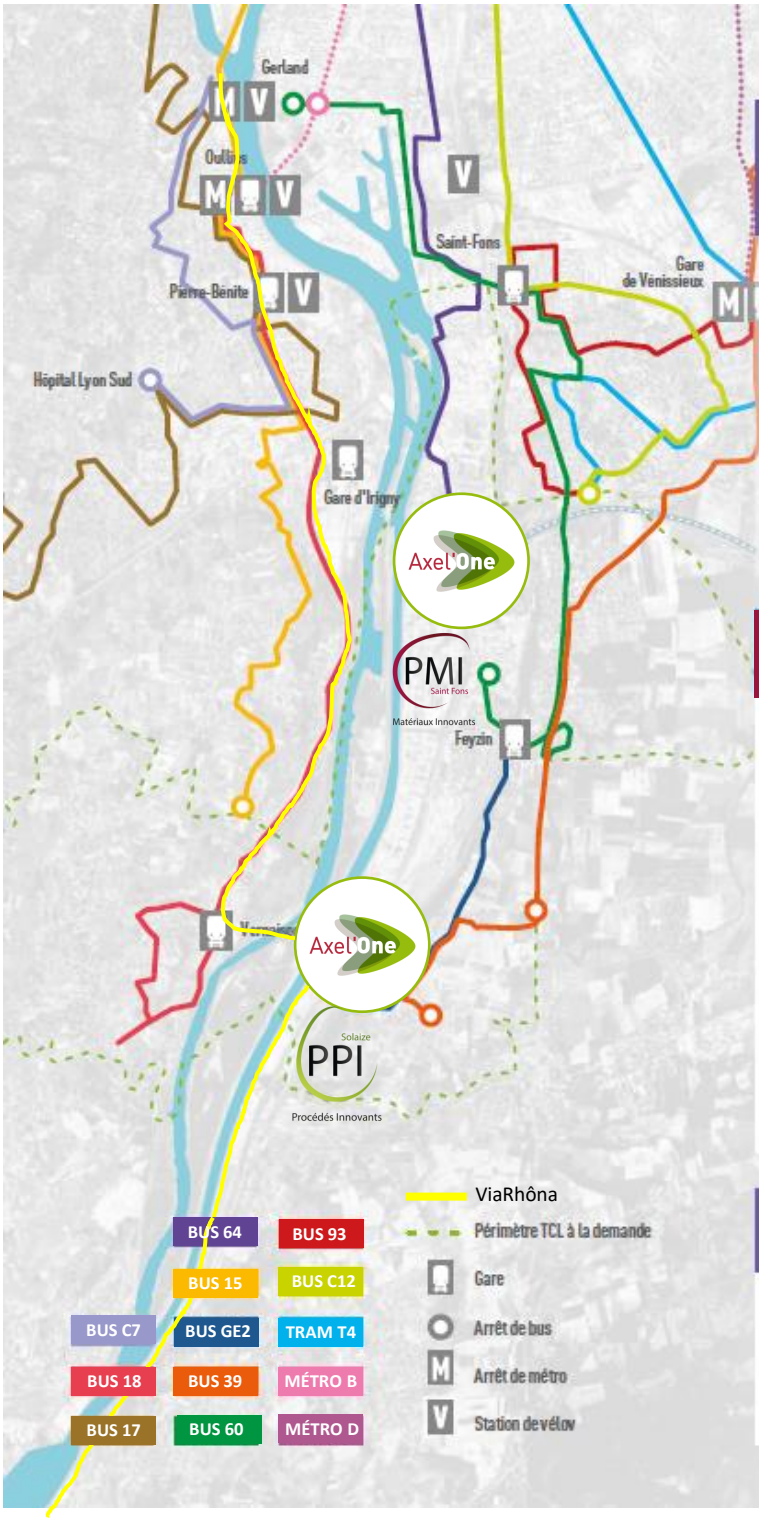
3100 m²

D'ateliers

Ateliers XL Dev

Accessibilité en vallée de la Chimie

Une offre renforcée en pleine mutation



Chiffres clés de l'envergure de la mobilité

8 GARES SNCF

2 800 UTILISATEURS REGULIERS DU SERVICE DE COVOITURAGE DANS LA VALLEE

7 LIGNES DE BUS

6 NAVETTES DE TRANSPORT À LA DEMANDE

30 MINUTES ENTRE LA VALLEE ET LA GARE DE LA PART-DIEU

Temps de déplacement

EN TRAIN
Jean Macé > Saint-Fons : 40minutes
Perrache > Saint-Fons : 8 minutes
Perrache > Vernaison : 16 minutes
Vienne > Feyzin : 20 minutes

EN BUS
Jean Macé > Axel'One PMI : 30 minutes

Calculez vos temps de trajets et comparez les modes de transports sur www.onlymoov.com

Innovation mobilité

Dans la Vallée de la Chimie est implantée la première station de recharge hydrogène. Une station qui alimente la ligne de bus 64 qui relie la gare Jean Macé à Axel'One PMI pour une mobilité décarbonée.

Intégrer Axel'One c'est rejoindre une plateforme collaborative riche en projets

3 sites
En région Lyonnaise

9000 m²
Dédiés à l'innovation

250
Chercheurs hébergés

+ 50
Projets collaboratifs

20
TPE/PME

35 M€
D'outils mutualisables

100%
Taux d'occupation des locaux

3
Pôles de compétitivité partenaires



3 thématiques clés pour soutenir votre R&D et réussir vos projets

Les technologies développées sur la plateforme se déclinent autour de 3 grands axes stratégiques : Matériaux polymères et avancés, Smart Process et Procédés et solides divisés.

Sur chacun de ces axes, Axel'One propose des lignes pilotes environnées (outils mutualisés, opérateurs, expertise) accessibles à l'ensemble des projets d'innovation. Certains de ces outils sont uniques à l'échelle nationale voire européenne.

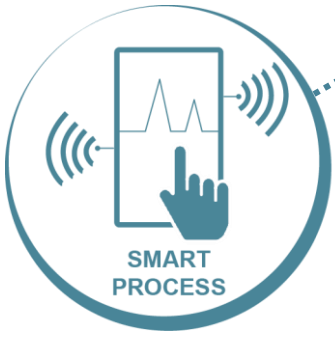


Axel'One propose des lignes pilotes concernant la synthèse, la mise en œuvre et la mise en forme des polymères et des matériaux thermoplastiques ainsi que l'enduction de produits sur film souple et textile.



Axel'One propose un accès à des outils de synthèse et de mise en forme de solides et de catalyseurs à l'échelle du kilogramme.

3 domaines d'expertise dédiés à la mutualisation



La technologie Smart Process se décline autour de pilotes représentatifs de conditions industrielles fortement instrumentés par des outils d'analyse en ligne.
Axel'One propose une expertise dans le domaine de l'analyse en ligne industrielle et s'appuie sur des acteurs du domaine de l'ingénierie des procédés et de la simulation numérique.

Un accès à plus d'une centaine d'outils mutualisés et à des prestations de R&D



Depuis 2013, la plateforme d'innovation collaborative Axel'One accompagne des projets de R&D et des TPE/PME au travers d'infrastructures, d'outils et de compétences mutualisés dans le domaine chimie-environnement.

L'ensemble des services de la plateforme sont éligibles à la plupart des guichets de financement nationaux et à l'Europe.

Accès outils mutualisés

DÉVELOPPEMENT & PROTOTYPAGE

Accès à un large parc d'outils de recherche, de scale-up et de prototypage



Prestations R&D

Prestations de R&D clés en main basées sur un large parc d'outils de recherche et de scale-up

Prestations en analyse en ligne, digitalisation, procédés intelligents via IA

Pas de prise de propriété intellectuelle, la plateforme est agréée CIR



Lyon : territoire leader en chimie-environnement



3 POLES DE COMPÉTITIVITÉ PARTENAIRES

Chimie-Environnement
www.axelera.org/fr

Caoutchouc, plastiques et composites
www.polymeris.fr

Filière Textiles et Matériaux Souples
www.techtera.org

PREMIÈRE REGION

pour production de produits chimiques en France

SECOND POLE ACADÉMIQUE & SCIENTIFIQUE

en France

370	Ha de parc industriel
6	Centres de R&D internationaux
2 000	chercheurs

Pour candidater, contactez nous par mail avant le 31 Mars 2023

Pascal DOLIVET
Responsable Maintenance et travaux neufs
pascal.dolivet@axel-one.com

Mélissa MIMILLE
Responsable des opérations
melissa.mimille@axel-one.com

WWW.AXEL-ONE.COM

@AxelOne

Axel'One PMI
87 Av. des Frères Perret
69190 Saint-Fons

Axel'One PPI
Rond-Point de l'échangeur,
Les Levées
69360 Solaize

Découvrez nos sites en images en scannant ce QR CODE

Partenaires

MEMBRES FONDATEURS & PREMIUM

MEMBRES FINANCEURS

PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ PARTENAIRES